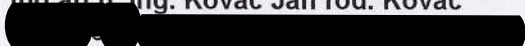


<b>Obec Trstice</b> IČO: 00306258 925 42 Trstice sč. 667 v zastúpení starostom obce: JUDr. Juhos František <b>ako predávajúci</b>	<b>Ing. arch. Ing. Kováč Ján rod. Kováč</b>  Trvale bytom: Trstice sč. 471. Občan SR. <b>ako kupujúci</b>
---	--

uzatvárajú túto

### kúpnu zmluvu

I. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, a to k novovytvorenej KN C p.č.2350/31-záhrady o výmere 690 m<sup>2</sup> v kat. úz. Trstice, vytvorená geometrickým plánom č. 35715456 2-60/212 od PK p.č. 2350/2 (diel č.1 o výmere 611 m<sup>2</sup>) zapísanej na PK vl.č.335 a od neknihovanej PK p.č.3068 (diel č.2 o výmere 79 m<sup>2</sup>), evidované na Okresnom úrade Galanta - odbor katastrálny vo výlučnom vlastníctve predávajúceho.

II. Predávajúci predávajú v celosti kupujúcemu novovytvorenú KN C p.č.2350/31-záhradu o výmere 690 m<sup>2</sup> do výlučného vlastníctva v kat. úz. Trstice za dohodnutú kúpnu cenu 1.380,-€, (slovom: jedentisícristoosemdesiat euro ).

III. Dohodnutú celkovú kúpnu cenu o výške 1.380,-€ kupujúci uhradil predávajúcemu v peňažnej hotovosti a v plnej výške do obecnej pokladne v deň podpísania tejto zmluvy, ktorú skutočnosť účastníci svojimi podpismi na tejto listine súčasne potvrdzujú.

IV. Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti. Súčasne oboznámil kupujúceho so stavom nehnuteľnosti popísanej v článku I tejto zmluvy. Účastníci zmluvy výslovne uvádzajú, že s predmetným prevodom vlastníckeho práva k horepopísanej nehnuteľnosti vyslovilo súhlas obecné zastupiteľstvo Obce Trstice a prijalo uznesenie č. 2014/VI/5 zo dňa 12.06.2014, a zároveň Obec Trstice potvrdzuje, že predmetná zmluva bola zverejnená v súlade s osobitným zákonom.

V. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, Okresným úradom Galanta - odbor katastrálny. Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú kupujúceho, aby podal predmetnú zmluvu s návrhom na vklad vlastníckeho práva a príslušný kataster, vykonal prípadné opravy zrejmých chýb v písaní a počítaní na tejto zmluve, podpisoval v mene všetkých účastníkov dodatky a vykonal všetky právne úkony tak, aby predmetná zmluva bola povolená vkladom a zapísaná do katastra nehnuteľností. Splnomocnenec toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

VI. Poplatky súvisiace s touto zmluvou budú hradené podľa zákona.

VII. Túto zmluvu uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudila žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejsť. Na dôkaz pripájajú účastníci zmluvy svoje vlastnoručné podpisy.

VIII. Táto zmluva bola vyhotovená v 5-ich exemplároch.

Trstice dňa 18. 8. 2014

**Obec Trstice**  
v.z. JUDr. Juhos František

**Ing. arch. Ing. Kováč Ján**